



平成 21 年 11 月 10 日

各 位

会社名 大阪港振興株式会社
代表者名 代表取締役社長 松田 正一
(JASDAQ・コード番号 8810)
問合せ先 取締役総務部長 四宮 誠之
TEL (06) 6571-0861

固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、平成 21 年 11 月 10 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の取得を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の理由

土地事業の拡大のため、賃貸事業用地を取得するものであります。

2. 取得資産の内容

(1) 取得資産の概要

資産の内容及び所在地	取得価額	現況
兵庫県神戸市中央区北本町通 1 丁目 301 番地他 5,610.33 m ²	約 15 億円	更地
合 計	約 15 億円	—

(2) 決済方法

金融機関からの借入

3. 取得先の概要

(1) 商 号	阪急不動産株式会社
(2) 本店所在地	大阪市北区角田町 1 番 1 号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 簗原 克彦
(4) 事業内容	土地建物賃貸事業、土地建物販売事業
(5) 資本金の額	12,426 百万円
(6) 設立年月日	昭和 22 年 2 月 17 日
(7) 純資産額	62,054 百万円
(8) 総資産額	195,193 百万円
(9) 大株主及び持株比率	阪急電鉄株式会社 100%

(10) 上場会社と当該会社の 関係等	資本関係	該当事項はありません
	人的関係	該当事項はありません
	取引関係	該当事項はありません
	関連当事者への該 当状況	該当事項はありません

4. 取得の日程

取締役会決議 平成 21 年 11 月 10 日

契約締結 平成 21 年 11 月 30 日

物件引渡日 平成 22 年 3 月 26 日

5. 今後の見通し

当期の業績への影響はありません。

以 上