

平成20年3月期 第3四半期財務・業績の概況（非連結）

平成20年2月22日

上場会社名 大阪港振興株式会社

上場取引所 JQ

コード番号 8810

URL <http://www.osakakoshinko.co.jp/>

代表者（役職名）代表取締役社長（氏名）室力松

問合せ先責任者（役職名）常務取締役総務部長（氏名）角前武 TEL (06) 6571-0861

（百万円未満切捨て）

1. 平成20年3月期第3四半期の業績（平成19年4月1日～平成19年12月31日）

(1) 経営成績

（％表示は対前年同四半期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		四半期（当期）純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
20年3月期第3四半期	2,109	(1.3)	483	(5.2)	483	(6.1)	246	(12.7)
19年3月期第3四半期	2,081	(0.8)	459	(10.3)	455	(13.5)	282	(31.9)
19年3月期	2,777		594		591		353	

	1株当たり四半期（当期）純利益		潜在株式調整後1株当たり四半期（当期）純利益	
	円	銭	円	銭
20年3月期第3四半期	123	35		
19年3月期第3四半期	141	30		
19年3月期	177	97		

上場株式は優先株式であるため、優先株式についてのみ記載しております。

(2) 財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率		1株当たり純資産	
	百万円		百万円		%	円	銭	
20年3月期第3四半期	9,492		4,559		48.0	2,282	10	
19年3月期第3四半期	9,620		4,267		44.4	2,135	71	
19年3月期	9,722		4,346		44.7	2,175	44	

2. 配当の状況

	1株当たり配当金	
	第3四半期末	
(基準日)	円	銭
20年3月期第3四半期		
19年3月期第3四半期		

3. 平成 20 年 3 月期の業績予想 (平成 19 年 4 月 1 日 ~ 平成 20 年 3 月 31 日) 【参考】

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円	銭
通 期	2,780	(0.1)	560	(5.8)	560	(5.3)	320	(9.5)	161	12

4. その他

- (1) 会計処理の方法における簡便な方法の採用の有無 : 有
(2) 最近事業年度からの会計処理の方法の変更の有無 : 無

[(注) 詳細は、3 ページ【定性的情報・財務諸表等】 3. その他をご覧ください。]

業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

当第 3 四半期の営業概況は概ね予想どおりに推移しており、業績予想につきましては、平成 19 年 5 月 24 日に公表した「平成 19 年 3 月期決算短信 (非連結)」に記載した予想数値から変更してありません。

なお、上記の予想は発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は今後様々な要因によって予想数値と異なる場合があります。

【定性的情報・財務諸表等】

1．経営成績に関する定性的情報

当第 3 四半期の経営成績につきましては、建物事業においてオフィスビルの稼働率が上昇したこと、物流事業において冷凍原材料の取扱量が増加したことなどにより、売上高は 2,109 百万円（前年同期比 1.3%増）となりました。

利益面では、諸経費の削減に努めた結果、営業利益は 483 百万円（前年同期比 5.2%増）経常利益は 483 百万円（前年同期比 6.1%増）となりましたが、特別損失で富島上屋撤収費用を計上したことなどにより、四半期純利益は 246 百万円（前年同期比 12.7%減）となりました。

2．財政状態に関する定性的情報

当第 3 四半期末における総資産は、前期末と比べ 230 百万円減少し、9,492 百万円となりました。これは主に現金及び預金の減少等によるものです。

負債は、前期末と比べ 443 百万円減少し、4,933 百万円となりました。これは主に借入金および契約保証金の減少等によるものです。

純資産は、前期末と比べ 212 百万円増加し、4,559 百万円となりました。これは主にその他の利益剰余金の増加等によるものです。

3．その他

(1) 会計処理の方法における簡便な方法の採用

法人税等の計上及び影響額が僅少なものについては、一部簡便的な方法を採用しています。

(2) 最近事業年度からの会計処理の方法の変更

該当事項はありません。

5. (要約)四半期財務諸表

(1) (要約)四半期貸借対照表

(単位：千円、%)

科 目	前年同四半期末 (平成19年3月期 第3四半期末)	当四半期末 (平成20年3月期 第3四半期末)	増 減		(参考)前期末 平成19年 3月期末
	金 額	金 額	金 額	増減率	金 額
(資産の部)					
流動資産					
1 現金及び預金	874,284	928,554	54,269	6.2	1,071,219
2 受取手形	2,600	—	2,600	—	3,012
3 売掛金	119,405	91,120	28,285	23.7	116,844
4 繰延税金資産	36,315	27,289	9,026	24.9	27,499
5 その他	65,499	64,232	1,267	1.9	29,634
6 貸倒引当金	6,800	6,300	500	7.4	7,900
流動資産合計	1,091,305	1,104,896	13,590	1.2	1,240,309
固定資産					
1 有形固定資産					
(1)建物	4,812,059	4,614,965	197,093	4.1	4,787,419
(2)構築物	168,008	151,210	16,797	10.0	163,099
(3)機械及び装置	65,265	82,285	17,020	26.1	62,604
(4)車両及び運搬具	174	273	99	57.0	145
(5)器具及び備品	60,238	46,798	13,439	22.3	55,594
(6)土地	1,774,619	1,774,619	—	—	1,774,619
(7)建設仮勘定	—	24,500	24,500	—	—
有形固定資産合計	6,880,365	6,694,653	185,712	2.7	6,843,484
2 無形固定資産					
(1)ソフトウェア	15,193	10,153	5,040	33.2	13,859
(2)施設利用権	1,303	1,303	—	—	1,303
無形固定資産合計	16,497	11,456	5,040	30.6	15,163
3 投資その他の資産					
(1)投資有価証券	1,295,055	1,374,585	79,530	6.1	1,308,802
(2)繰延税金資産	234,669	203,695	30,973	13.2	199,670
(3)預り預託保証金受入差金	45,693	41,987	3,706	8.1	44,771
(4)その他	67,586	65,559	2,026	3.0	79,514
貸倒引当金	10,600	4,500	6,100	57.5	8,800
投資その他の資産合計	1,632,404	1,681,328	48,924	3.0	1,623,958
固定資産合計	8,529,267	8,387,438	141,828	1.7	8,482,606
資産合計	9,620,573	9,492,334	128,238	1.3	9,722,915

(単位：千円、%)

科 目	前年同四半期末 (平成19年3月期 第3四半期末)	当四半期末 (平成20年3月期 第3四半期末)	増 減		(参考)前期末 平成19年 3月期末
	金 額	金 額	金 額	増減率	金 額
(負債の部)					
流動負債					
1 買掛金	77,476	66,597	10,879	14.0	78,910
2 1年以内返済予定の長期借入金	164,000	164,000	—	—	164,000
3 未払金	57,709	24,751	32,957	57.1	147,184
4 未払費用	21,403	20,919	484	2.3	15,987
5 未払法人税等	73,957	71,141	2,815	3.8	92,638
6 未払消費税等	35,363	13,744	21,619	61.1	39,189
7 前受金	114,876	112,377	2,498	2.2	115,046
8 預り金	27,780	18,100	9,679	34.8	7,181
9 賞与引当金	7,000	7,000	—	—	31,000
10 1年以内返済予定の契約保証金	194,693	194,693	—	—	202,430
11 前受家賃	2,830	2,830	—	—	2,830
流動負債合計	777,091	696,156	80,934	10.4	896,399
固定負債					
1 長期借入金	497,000	333,000	164,000	33.0	456,000
2 退職給付引当金	357,273	385,461	28,188	7.9	364,073
3 役員退職給与引当金	26,200	25,150	1,050	4.0	28,500
4 修繕引当金	569,936	545,865	24,071	4.2	512,996
5 長期未払金	—	11,899	11,899	—	—
6 契約保証金	3,078,403	2,890,974	187,428	6.1	3,071,636
7 長期前受家賃	47,407	44,577	2,830	6.0	46,699
固定負債合計	4,576,220	4,236,927	339,293	7.4	4,479,906
負債合計	5,353,312	4,933,084	420,228	7.8	5,376,305

(単位：千円、%)

科 目	前年同四半期末 (平成19年3月期 第3四半期末)	当四半期末 (平成20年3月期 第3四半期末)	増 減		(参考)前期末 平成19年 3月期末
	金 額	金 額	金 額	増減率	金 額
(純資産の部)					
株主資本					
1 資本金	100,000	100,000	—	—	100,000
2 資本剰余金	58,178	58,178	—	—	58,178
3 利益剰余金	4,079,204	4,368,817	289,612	7.1	4,150,599
4 自己株式	2,968	3,300	332	11.2	2,994
株主資本合計	4,234,414	4,523,694	289,279	6.8	4,305,783
評価・換算差額等					
1 その他有価証券評価差額金	32,845	35,556	2,710	8.3	40,825
評価・換算差額等合計	32,845	35,556	2,710	8.3	40,825
純資産合計	4,267,260	4,559,250	291,990	6.8	4,346,609
負債及び純資産合計	9,620,573	9,492,334	128,238	1.3	9,722,915

(2) (要約) 四半期損益計算書

(単位：千円、%)

科 目	前年同四半期末 (平成19年3月期 第3四半期末)	当四半期末 (平成20年3月期 第3四半期末)	増 減		(参考)前期末 平成19年 3月期末
	金 額	金 額	金 額	増減率	金 額
売上高	2,081,294	2,109,179	27,885	1.3	2,777,200
売上原価	1,460,957	1,453,985	6,971	0.5	1,958,956
売上総利益	620,337	655,194	34,857	5.6	818,243
販売費及び一般管理費	160,548	171,344	10,795	6.7	223,817
営業利益	459,788	483,850	24,061	5.2	594,425
営業外収益	18,566	17,597	968	5.2	26,245
受取利息	8,791	11,619	2,827	32.2	15,446
受取配当金	3,757	3,695	62	1.7	3,757
その他の収益	6,016	2,283	3,733	62.1	7,040
営業外費用	23,281	18,387	4,894	21.0	29,561
支払利息	17,642	13,848	3,793	21.5	22,820
その他の費用	5,639	4,538	1,100	19.5	6,741
経常利益	455,073	483,060	27,986	6.1	591,108
特別利益	26,500	7,399	19,100	72.1	27,200
貸倒引当金戻入益	500	5,900	5,400	1,080.0	1,200
修繕引当金戻入益	26,000	—	26,000	—	26,000
投資有価証券売却益	—	1,499	1,499	—	—
特別損失	5,324	63,112	57,788	1,085.4	13,627
固定資産除却損	5,324	11,320	5,996	112.6	13,627
富島上屋撤収費用	—	51,792	51,792	—	—
税引前四半期(当期)純利益	476,249	427,347	48,901	10.3	604,681
法人税・住民税及び事業税	194,000	181,000	13,000	6.7	213,000
法人税等調整額	—	—	—	—	38,037
四半期(当期)純利益	282,249	246,347	35,901	12.7	353,644

(3) (要約) 四半期株主資本等変動計算書

(単位：千円)

	株主資本							
	資本金	資本剰余金		利益剰余金				利益剰余金 合計
		資本準備金	利益準備金	その他利益剰余金				
				退職積立金	買換資産圧縮 積立金	別途積立金	繰越利益 剰余金	
平成19年3月31日残高	100,000	58,178	25,000	54,850	219,767	3,390,350	460,632	4,150,599
当四半期中の変動額								
剰余金の配当							28,130	28,130
役員賞与								—
別途積立金の積立て						340,000	340,000	—
買換資産圧縮積立金の 取崩し					6,352		6,352	—
四半期純利益							246,347	246,347
自己株式の取得								—
株主資本以外の項目の当 四半期中の変動額(純額)								—
当四半期中の変動額合計	—	—	—	—	6,352	340,000	115,429	218,217
平成19年12月31日残高	100,000	58,178	25,000	54,850	213,414	3,730,350	345,202	4,368,817

	株主資本		評価・換算差額等	純資産合計
	自己株式	株主資本 合計	その他有価証券 評価差額金	
平成19年3月31日残高	2,994	4,305,783	40,825	4,346,609
当四半期中の変動額				
剰余金の配当		28,130		28,130
役員賞与		—		—
別途積立金の積立て		—		—
買換資産圧縮積立金の 取崩し		—		—
四半期純利益		246,347		246,347
自己株式の取得	306	306		306
株主資本以外の項目の当 四半期中の変動額(純額)		—	5,269	5,269
当四半期中の変動額合計	306	217,910	5,269	212,641
平成19年12月31日残高	3,300	4,523,694	35,556	4,559,250